

**AVISO DE AUDIENCIAS PÚBLICAS Y PUBLICACIÓN DEL PLAN CONSOLIDADO
2025-2029 DEL ESTADO DE TENNESSEE Y DEL PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2025-
2026 PARA LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO
5 de marzo - 19 de abril de 2025**

En nombre del Estado de Tennessee, la Agencia de Desarrollo de Vivienda de Tennessee (THDA, por sus siglas en inglés) ha completado un borrador del Plan Consolidado del Estado 2025-2029 y el Plan de Acción Anual 2025-2026 para la vivienda y el desarrollo comunitario en Tennessee. El Plan incluye la solicitud de fondos del Estado, el plan estratégico y los objetivos para cinco programas de subvenciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés):

- Subvención en bloque para el desarrollo comunitario (CDBG, administrada por el Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario de TN)
- Programa HOME Investment Partnerships (HOME, administrado por la THDA)
- Fondo Fiduciario para la Vivienda (HTF, administrado por la THDA)
- Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG, administrada por la THDA)
- Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA, administrado por el Departamento de Salud de TN)

Estos programas apoyan diversos esfuerzos de desarrollo de viviendas y comunidades en todo Tennessee en beneficio de los hogares con ingresos bajos y moderados.

El Estado está requerido a preparar y presentar un Plan Consolidado al HUD cada cinco años. Este Plan nuevo se presentará en mayo de 2025. La sección de Evaluación de Necesidades describe algunas de las necesidades actuales de Tennessee en materia de vivienda e infraestructuras. La sección de Análisis del Mercado informa en qué medida el mercado y la oferta de viviendas actuales satisfacen las necesidades de los habitantes de Tennessee. La sección Plan Estratégico establece los objetivos de vivienda y desarrollo comunitario. El Plan de Acción Anual detalla cómo los programas de subvención del Estado distribuirán aproximadamente 50-60 millones de dólares anuales de financiación federal en la consecución de estos objetivos.

Se anima a los ciudadanos a revisar y hacer comentarios sobre el Plan a partir del miércoles 5 de marzo de 2025. También estará disponible un borrador de resumen en inglés y español. Los ciudadanos pueden encontrar los enlaces para revisar el Plan, el resumen y enviar comentarios en <https://thda.org/research-planning/consolidated-planning> del 5 de marzo al 19 de abril de 2025. Los ciudadanos también encontrarán los detalles de una audiencia pública presencial y virtual sobre el Plan.

Para preguntas y solicitudes de ajustes (p.ej., solicitudes de asistencia por discapacidad y/o dominio limitado del inglés), envíe un correo electrónico a research@thda.org.